

آمارهای ساختمان که در این فصل ارائه می شود شامل آمارهای ساخت و ساز بناهای مسکونی و غیر مسکونی و موجودی بناهای مسکونی می باشد. سازمان مسکن و شهرسازی تنها واگذار کننده زمین در نقاط شهری استان می باشد.

جمع آوری اطلاعات پروانه های ساختمانی صادر شده توسط شهرداریهای استان ، از سال ۱۳۵۸ توسط مرکز آمار ایران اجرا می شود و در سالنامه از سال ۱۳۷۰ ارائه شده است و شامل مشخصات ساختمانهائی است که برای احداث یا افزایش بنای آنها در سطح شهر های استان ، مجوز صادر شده است .

تعاریف ومفاهیم به کار رفته در این فصل به شرح زیر است:

ساختمان : فضائی است محصور ، ثابت و مستقل که تمام یا قسمتی از آن مسقف بوده و برای سکونت و یا فعالیت اقتصادی ساخته شده است ، به شرط آن که مساحت زیر بنای قسمت مسقف آن حداقل ۴ متر باشد .

مساحت زمین : عبارت است از مساحت قطعه زمین ، ملکی است که ساختمان در آن ایجاد یا تجدید بنا شود .

سطح کل زیر بنای طبقات : عبارت است از مجموع سطح زیربنای کلیه طبقات اعم از زیر زمین ، طبقه همکف ، نیم طبقه ، طبقه اول و بقیه طبقات .

هزینه ساختمان: هزینه ساختمان ، چه در مرحله شروع که پیش بینی می شود و چه در

مرحله تکمیل که رقم واقعی گزارش می شود شامل هزینه های نقشه ساختمان ، نظارت مهندسی ، پروانه ساختمان، مصالح ساختمان، وسایل و ابزار کار ، مزد کارگر ، حق الزحمه معمار ، هزینه تاسیسات حرارت مرکزی ، روشنائی ، آب و فاضلاب و غیره می باشد. ارزش زمین ، در هزینه ساختمان منظور نمیشود.

واحد مسکونی معمولی : فضائی است مشتمل بر حداقل یک اتاق و معمولا یک آشپزخانه و یک توالت که تمام یا قسمتی از ساختمان را تشکیل می دهد و دارای ورودی اختصاصی به خیابان، کوچه ، راه پله یا راهروی مشترک است . واحد مسکونی به منظور غذا خوردن ، دور هم نشستن و خوابیدن ، توسط یک یا چند خانوار مورد استفاده قرار می گیرد . در سرشماری عمومی نفوس و مسکن به واحدهای مسکونی با تعریف فوق الذکر که از مصالح سخت (آجرسیمان، سنگ، چوب و ...) ساخته می شوند واحد مسکونی معمولی اطلاق شده است .

اتاق : فضای مستقلی در داخل واحد مسکونی است که حداقل ۴ مترمربع مساحت و ۲ متر ارتفاع داشته باشد . آشپزخانه ، حمام ، طویله و کاهدانی به هر صورت ، اتاق محسوب نمی شود یادآور می شود آشپزخانه با مشخصات مزبور در سرشماری عمومی نفوس و مسکن اتاق منظور شده است .

فعالیت ساختمانی: فعالیتهائی است که در ارتباط بامراحل مختلف ایجاد ساختمان ، (پی کنی ، پی ریزی ، شناژ بندی ، برپا کردن اسکلت

به عنوان سایر فعالیتهای ساختمانی منظور می شوند
. مانند آماده سازی زمین .

خانوار : رجوع کنید به تعاریف و مفاهیم فصل ۲-
جمعیت .

نقاط شهری : رجوع کنید به تعاریف و مفاهیم
فصل ۲- جمعیت .

نقاط روستائی : رجوع کنید به تعاریف و مفاهیم
فصل ۲- جمعیت .

شرکتهای تعاونی : رجوع کنید به تعاریف و
مفاهیم فصل ۴ - کشاورزی، جنگلداری و شیلات.

شرکتهای تعاونی مسکن: فعالیت این تعاونیها در
زمینه تهیه زمین ،احداث و یا خرید واحدهای
مسکونی آماده و نیمه تمام به منظور تکمیل و
واگذاری آن به اعضای تحت پوشش ، در قالب
تعاونیهای کارمندی ، کارگری و متفرقه (آزاد)
می باشد .

ساختمان ، نصب تاسیسات و تجهیزات ، کاشی
کاری ، روکاری ، نقاشی ، سیم کشی و ...)
صورت می گیرد ، همچنین ، تعمیرات اساسی و
جزئی در ساختمانهای موجود و ساخت یک طبقه یا
قسمت جدید ، تعویض یا تعمیر تاسیسات و
تجهیزات، تعمیر لوله های آب ، گاز و فاضلاب ، لکه
گیری و ایزولاسیون بام ، تجدید نقاشی و کاغذ
دیواری، تعمیر محوطه و ... فعالیت ساختمانی
محسوب می شود .

ایجاد بنای جدید : فعالیتهای مربوط به مراحل
مختلف ایجاد ساختمان مانند پی کنی، پی ریزی
، شناژ بندی، برپا کردن اسکلت بنا ساخت بنا
و... مشروط بر آنکه برای اولین بار در یک زمین
صورت گیرد ، ایجاد بنای جدید منظور شده است .

تجدید بنا : انجام فعالیتهای به مراحل مختلف
ایجاد ساختمان در یک قطعه زمینی که قبلاً
بنائی در آن وجود داشته و برای ایجاد ساختمان
جدید تخریب شده است . به عنوان فعالیت
ساختمانی تجدید بنا مورد نظر قرار گرفته است .

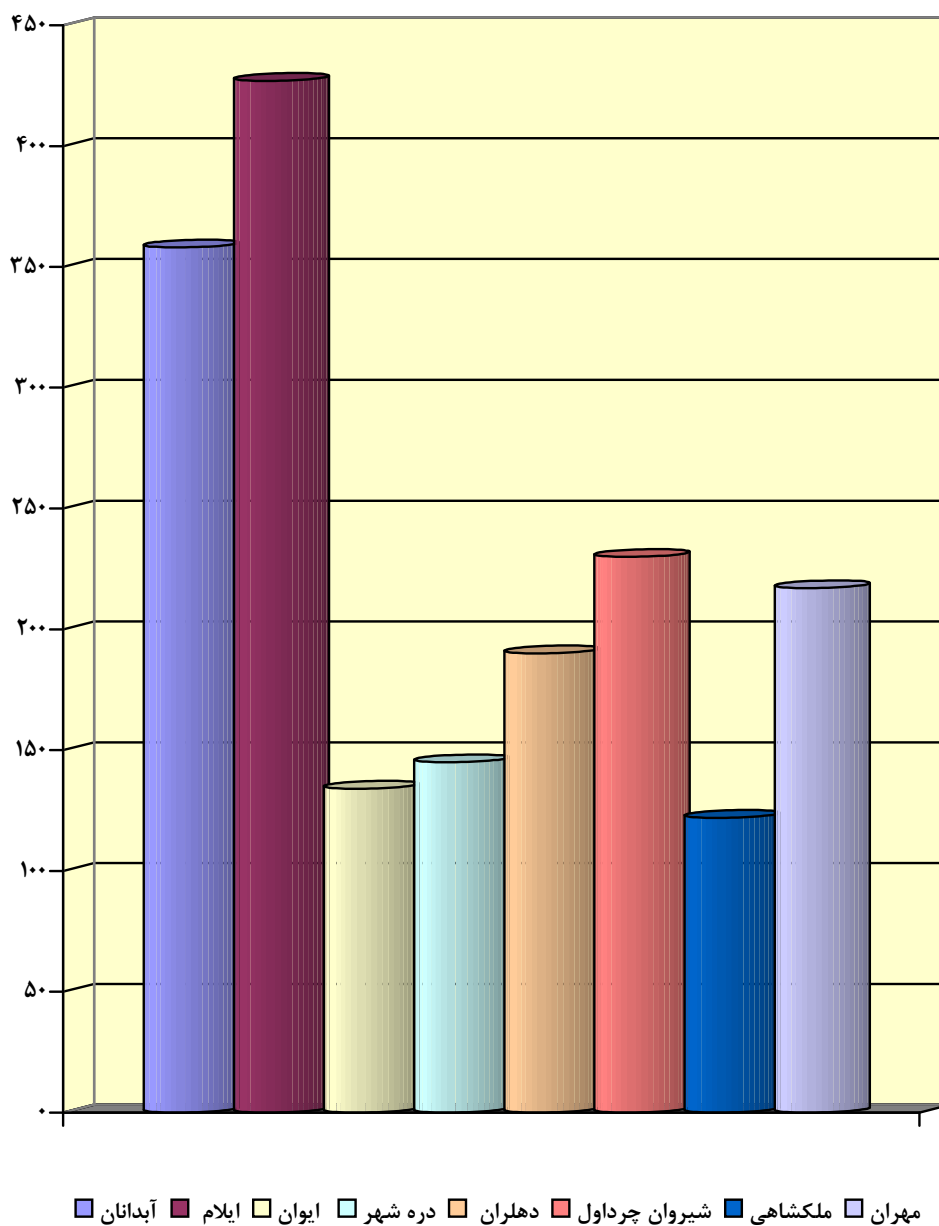
سایر فعالیتهای ساختمانی: آن گروه از فعالیتهای
ساختمانی که در زمره فعالیتهای فوق الذکر نیستند

۹-۱- پروانه های ساختمانی صادرشده برای احداث بنا برحسب مساحت زمین وزیربنا در نقاط شهری

مساحت زیربنا	مساحت زمین	تعداد کل پروانه	سال وشهرستان
۳۶۹۱۶۹	۴۶۶۷۸۰	۱۶۹۳	۱۳۸۴
۴۴۷۹۴۷	۵۸۵۵۴۳	۳۰۸۶	۱۳۸۵
۵۶۶۶۲۱	۶۵۸۱۰۳	۲۴۶۲	۱۳۸۶
۷۳۱۰۷۹	۱۵۲۹۶۳۳	۱۵۹۵	۱۳۸۷
۶۹۴۳۳۷	۷۱۲۵۶۹	۱۸۲۳	۱۳۸۸
۵۶۶۶۷	۱۲۲۶۱۳	۳۵۸	آبدانان
۳۷۱۲۵۳	۲۵۱۱۸۱	۴۲۷	ایلام
۵۰۷۱۰	۴۴۴۹۴	۱۳۴	ایوان
۲۳۰۷۵	۳۱۵۲۹	۱۴۵	دره شهر
۹۵۵۹۶	۱۱۳۴۰۲	۱۹۰	دهلران
۴۰۳۲۴	۵۷۰۰۰	۲۳۰	شیروان وچرداول
۱۹۸۸۶	۲۵۶۹۵	۱۲۲	ملکشاهی
۳۶۸۲۶	۶۶۶۵۵	۲۱۷	مهران

مرکز آمارایران

نمودار ۱-۹- پروانه های ساختمانی صادر شده برای احداث بنا بر حسب
شهرستان ۱۳۸۸



مبنا جدول: ۹-۱

۲-۹- پروانه های ساختمانی صادر شده برای احداث بنا برحسب نوع استفاده در نقاط شهری

سال وشهرستان	جمع کل	مسکونی	مسکونی و کارگاه توأم	بازرگانی	صنعتی، آموزشی و بهداشتی	سایر و اظهار نشده
۱۳۸۴	۱۶۹۳	۱۴۵۸	۱۱۴	۸۰	۱۷	۲۴
۱۳۸۵	۲۳۸۰	۲۱۶۸	۹۲	۸۶	۱۸	۱۶
۱۳۸۶	۲۴۶۲	۲۱۴۴	۱۷۴	۱۱۷	۱۶	۱۱
۱۳۸۷	۱۵۹۵	۱۳۵۶	۱۳۸	۸۲	۱۳	۶
۱۳۸۸	۱۸۲۳	۱۶۴۱	۱۰۲	۶۶	۹	۵
آبدانان	۳۵۸	۳۳۳	۱۰	۱۲	۲	۱
ایلام	۴۲۷	۳۷۶	۳۸	۵	۵	۳
ایوان	۱۳۴	۱۲۸	۰	۶	۰	۰
دره شهر	۱۴۵	۱۱۶	۱۶	۱۲	۰	۱
دهلران	۱۹۰	۱۶۷	۱۲	۱۱	۰	۰
شیروان و چرداول	۲۳۰	۲۰۲	۲۰	۷	۱	۰
ملکشاهی	۱۲۲	۱۱۵	۳	۴	۰	۰
مهران	۲۱۷	۲۰۴	۳	۹	۱	۰

مرکز آمار ایلام

۳-۹- پروانه های ساختمانی صادرشده برای احداث بنا برحسب نوع مصالح عمده در نقاط شهری

سال وشهرستان	جمع کل	اسکلت فلزی یا بتن آرمه	آجروآهن	آجروچوب	بلوک سیمانی	سایر واطهارنشده
۱۳۸۴	۱۴۵۸	۴۸۷	۷۶۱	۷	۲۰۳	۰
۱۳۸۵	۲۱۶۷	۵۳۶	۱۴۰۱	۸	۲۲۰	۲
۱۳۸۶	۲۴۶۲	۹۰۸	۱۳۷۰	۳	۱۱۳	۶۸
۱۳۸۷	۱۵۹۵	۷۱۲	۷۱۲	۴۶	۷۴	۵۱
۱۳۸۸	۱۸۲۳	۶۸۱	۱۰۵۸	۰	۴۱	۴۳
آبدانان	۳۵۸	۳۸	۳۲۰	۰	۰	۰
ایلام	۴۲۷	۳۰۸	۱۰۶	۰	۰	۱۳
ایوان	۱۳۴	۱۰	۱۲۲	۰	۱	۱
دره شهر	۱۴۵	۱۳۲	۱۳	۰	۰	۰
دهلران	۱۹۰	۶۹	۱۲۱	۰	۰	۰
شیروان وچرداول	۲۳۰	۹۳	۱۳۰	۰	۷	۰
ملکشاهی	۱۲۲	۱۱	۵۰	۰	۳۲	۲۹
مهران	۲۱۷	۲۰	۱۹۶	۰	۱	۰

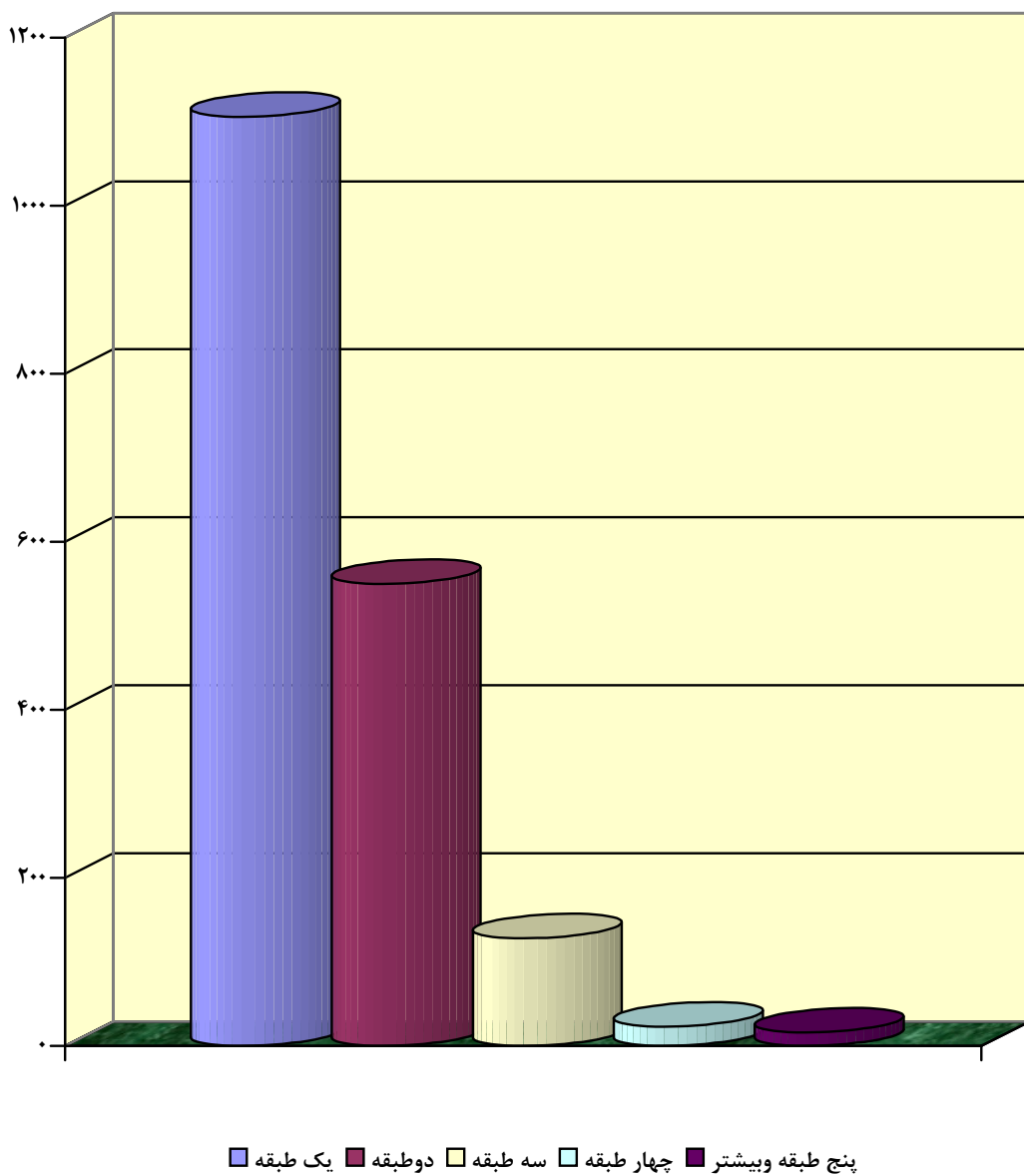
مرکز آمارایران

۴-۹- پروانه های ساختمانی صادرشده برای احداث بنا برحسب تعداد طبقات در نقاط شهری

سال وشهرستان	جمع کل	یک طبقه	دوطبقه	سه طبقه	چهار طبقه	پنج طبقه وبیشتر
۱۳۸۴	-	-	-	-	-	-
۱۳۸۵	۲۳۸۰	۱۷۱۶	۴۹۵	۱۴۰	۲۵	۴
۱۳۸۶	۲۴۶۲	۱۵۹۰	۵۵۷	۲۳۵	۵۳	۲۷
۱۳۸۷	۱۵۹۵	۸۵۸	۵۴۳	۱۴۰	۲۷	۲۷
۱۳۸۸	۱۸۲۳	۱۱۰۶	۵۵۰	۱۲۸	۲۳	۱۶
آبدانان	۳۵۸	۲۶۰	۸۲	۱۴	۲	۰
ایلام	۴۲۷	۱۱۲	۲۱۷	۶۳	۱۹	۱۶
ایوان	۱۳۴	۶۳	۵۲	۱۸	۱	۰
دره شهر	۱۴۵	۱۰۱	۳۸	۶	۰	۰
دهلران	۱۹۰	۱۵۲	۳۷	۱	۰	۰
شیروان وچرداول	۲۳۰	۱۳۹	۶۶	۲۴	۱	۰
ملکشاهی	۱۲۲	۹۸	۲۳	۱	۰	۰
مهران	۲۱۷	۱۸۱	۳۵	۱	۰	۰

مرکز آمارایران

نمودار ۲-۹- پروانه های صادر شده بر حسب تعداد طبقات ۱۳۸۸



مبنا جدول: ۹-۴

۵-۹- پروانه های ساختمانی صادرشده برای احداث بنا برحسب وضعیت قبلی زمین ومساحت آن در نقاط شهری

ساختمان تخریبی		باغ یا مزرعه		زمین بایر		جمع		سال وشهرستان
مساحت	پروانه	مساحت	پروانه	مساحت	پروانه	مساحت	پروانه	
۴۷۶۴۹	۱۹۱	۷۰۳۳	۲۶	۴۱۶۴۱۷	۱۴۷۶	۴۷۱۰۹۹	۱۶۹۳	۱۳۸۴
۸۴۷۵۷	۳۲۱	۱۳۸۱۶	۳۸	۴۹۸۲۶۰	۲۰۲۱	۵۹۶۸۳۳	۲۳۸۰	۱۳۸۵
۲۵۴۵۳	۱۰۷	۱۲۹۱۷	۵۹	۶۱۹۷۳۳	۲۲۹۶	۶۵۸۱۰۳	۲۴۶۲	۱۳۸۶
۲۹۵۴۹	۱۲۴	۱۸۵۷۱	۹۲	۱۴۸۱۵۱۳	۱۳۷۹	۱۵۲۹۶۳۳	۱۵۹۵	۱۳۸۷
۴۰۳۱۶	۱۴۷	۱۴۳۷۷	۷۰	۶۵۷۸۷۶	۱۶۰۶	۷۱۲۵۶۹	۱۸۲۳	۱۳۸۸
.	.	۲۵۰	۱	۱۲۲۳۶۳	۳۵۷	۱۲۲۶۱۳	۳۵۸	آبدانان
۱۰۸۳۱	۲۵	.	.	۲۴۰۳۵۰	۴۰۲	۲۵۱۱۸۱	۴۲۷	ایلام
۱۰۷۲۶	۵۵	.	.	۳۳۷۶۸	۷۹	۴۴۴۹۴	۱۳۴	ایوان
۴۴۱۵	۷	.	.	۲۷۱۱۴	۱۳۸	۳۱۵۲۹	۱۴۵	دره شهر
۳۷۷۷	۲۱	۴۳۲	۲	۱۰۹۱۹۳	۱۶۷	۱۱۳۴۰۲	۱۹۰	دهلران
۵۳۹۹	۱۶	۱۳۳۳۶	۶۵	۳۸۲۶۵	۱۴۹	۵۷۰۰۰	۲۳۰	شیروان وچرداول
۵۱۶۸	۲۳	۳۵۹	۲	۲۰۱۶۸	۹۷	۲۵۶۹۵	۱۲۲	ملکشاهی
.	.	.	.	۶۶۶۵۵	۲۱۷	۶۶۶۵۵	۲۱۷	مهران

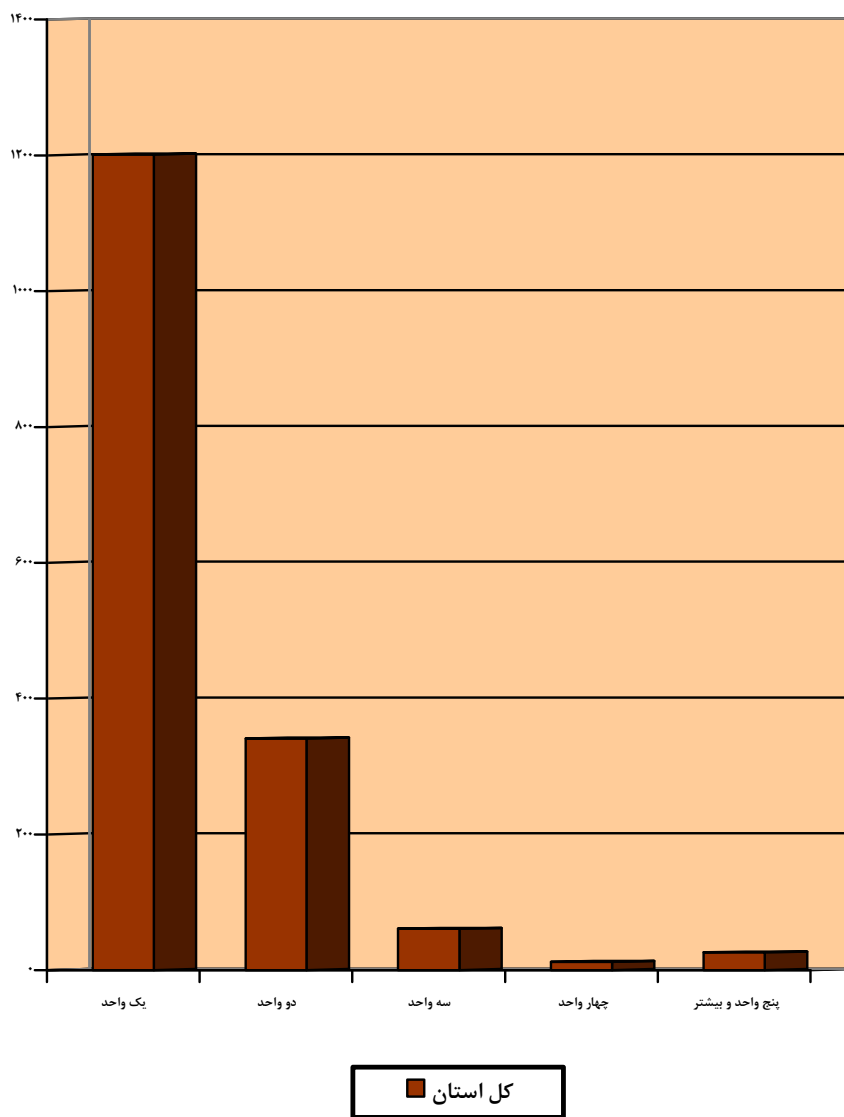
مرکز آمار ایلام

۹-۶- پروانه های ساختمانی صادرشده برای احداث بنا برحسب تعداد واحد مسکونی در نقاط شهری

سال و شهرستان	جمع کل	یک واحد	دو واحد	سه واحد	چهارواحد	پنج واحد وبیشتر
۱۳۸۴	۱۴۵۸	۱۱۹۱	۲۰۵	۳۶	۱۲	۱۴
۱۳۸۵	۲۱۶۸	۱۸۴۱	۲۳۶	۶۴	۱۵	۱۲
۱۳۸۶	۲۱۴۴	۱۶۴۹	۴۱۴	۴۶	۱۴	۲۱
۱۳۸۷	۱۳۵۶	۹۷۸	۳۰۱	۴۵	۸	۲۴
۱۳۸۸	۱۶۴۱	۱۲۰۱	۳۴۱	۶۱	۱۲	۲۶
آبدانان	۳۳۳	۲۷۵	۵۱	۷	۰	۰
ایلام	۳۷۶	۱۵۹	۱۵۲	۳۳	۱۲	۲۰
ایوان	۱۲۸	۷۱	۴۰	۱۶	۰	۱
دره شهر	۱۱۶	۹۸	۱۸	۰	۰	۰
دهلران	۱۶۷	۱۴۳	۱۹	۲	۰	۳
شیروان وچرداول	۲۰۲	۱۶۰	۴۰	۲	۰	۰
ملکشاهی	۱۱۵	۱۱۳	۲	۰	۰	۰
مهران	۲۰۴	۱۸۲	۱۹	۱	۰	۲

مرکز آمارایران

نمودار ۳-۹- پروانه های ساختمانی صادر شده بر حسب واحد مسکونی ۱۳۸۸



مبنا جدول: ۹-۶

۹-۷- پروانه های ساختمانی صادرشده برای احداث ساختمان مسکونی برحسب نوع مصالح عمده در نقاط شهری

سال وشهرستان	جمع کل	اسکلت فلزی یا بتن آرمه	آجر و آهک	آجر و چوب	بلوک سیمانی	سایر و اظهار نشده
۱۳۸۴	۱۶۹۳	۶۵۳	۸۱۱	۷	۲۲۲	۰
۱۳۸۵	۲۱۶۸	۵۳۷	۱۴۰۱	۵	۲۲۳	۲
۱۳۸۶	۲۱۴۴	۶۷۳	۱۳۰۶	۲	۹۹	۶۴
۱۳۸۷	۱۳۵۶	۵۳۵	۶۶۵	۴۱	۶۸	۴۷
۱۳۸۸	۱۶۴۱	۵۴۹	۱۰۱۴	۰	۳۶	۴۲
آبدانان	۳۳۳	۲۷	۳۰۶	۰	۰	۰
ایلام	۳۷۶	۲۶۰	۱۰۳	۰	۰	۱۳
ایوان	۱۲۸	۱۰	۱۱۶	۰	۱	۱
دره شهر	۱۱۶	۱۰۳	۱۳	۰	۰	۰
دهلران	۱۶۷	۵۰	۱۱۷	۰	۰	۰
شیروان و چرداول	۲۰۲	۷۳	۱۲۳	۰	۶	۰
ملکشاهی	۱۱۵	۹	۴۹	۰	۲۹	۲۸
مهران	۲۰۴	۱۷	۱۸۷	۰	۰	۰

مرکز آمار ایلام

۸-۹- تعداد واحدهای مسکونی تعیین شده در پروانه های ساختمانی صادر شده برحسب نوع متقاضی

در نقاط شهری

پروانه افزایش بنا				پروانه احداث ساختمان				سال و شهرستان
دولتی	تعاونی	خصوصی	جمع	دولتی	تعاونی	خصوصی	جمع	
۱	۰	۱۴	۱۵	۲۲	۳۹	۱۶۳۲	۱۶۹۳	۱۳۸۴
۰	۱	۴۱	۴۲	۱۵	۷۱	۲۲۹۴	۲۳۸۰	۱۳۸۵
۰	۲	۱۷۸	۱۸۰	۱۵	۴۷	۲۴۰۰	۲۴۶۲	۱۳۸۶
۰	۰	۱۳۴	۱۳۴	۱۴	۳۱۰۸	۲۶۴۹	۵۷۷۱	۱۳۸۷
۰	۰	۸۰	۸۰	۳	۱۸۲۳	۴۲۹۳	۶۱۱۹	۱۳۸۸
۰	۰	۳	۳	۲	۰	۴۱۶	۴۱۸	آبدانان
۰	۰	۲۹	۲۹	۰	۴۲۹	۲۳۱۰	۲۷۴۰	ایلام
۰	۰	۱۲	۱۲	۰	۰	۵۹۹	۵۹۹	ایوان
۰	۰	۶	۶	۰	۰	۱۵۵	۱۵۵	دره شهر
۰	۰	۲۱	۲۱	۰	۶۳۲	۲۰۱	۸۳۳	دهلران
۰	۰	۳	۳	۰	۱۸	۲۵۸	۲۷۶	شیروان و چرداول
۰	۰	۶	۶	۰	۰	۱۲۰	۱۲۰	ملکشاهی
۰	۰	۰	۰	۰	۷۴۴	۲۳۴	۹۷۸	مهران

مرکز آمار ایلام

۹-۹-ساختمانهای احداث شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری استان ایلام

شرح	تعداد ساختمان (دستگاه)	مساحت زمین (هزار متر مربع)	سطح زیربنای طبقه همکف (هزار متر مربع)	سطح کل زیربنای طبقات (هزار متر مربع)	ارزش زمین (میلیون ریال)	هزینه ساختمان (میلیون ریال)
جمع						
۱۳۸۳	۱۲۳۳	۳۶۰	۱۷۹	۳۶۲	۲۵۶۵۹۴	۴۵۷۵۲۷
۱۳۸۴	۱۴۴۶	۳۸۵	۲۰۰	۳۷۳	۳۱۲۴۴۵	۵۸۷۹۰۲
۱۳۸۵	۱۵۴۷	۵۴۱	۲۲۷	۴۴۹	۴۱۵۱۷۵	۷۸۸۶۶۴
۱۳۸۶	۱۵۷۱	۱۴۲۸	۲۸۰	۵۳۷	۶۸۵۵۲۳	۱۲۱۲۶۴۹
۱۳۸۷	۱۴۵۵	۳۰۵	۲۰۷	۵۶۲	۱۱۰۳۳۵۷	۱۸۲۴۵۲۸
ساختمان مسکونی						
۱۳۸۳	۱۰۲۴	۱۶۰	۱۱۳	۲۳۷	۱۴۹۳۵۵	۲۷۹۴۱۴
۱۳۸۴	۱۲۵۴	۲۶۷	۱۵۹	۳۰۸	۲۱۲۱۱۹	۴۸۷۶۰۵
۱۳۸۵	۱۳۷۲	۳۸۲	۱۷۶	۳۵۱	۳۵۰۳۴۲	۵۹۱۰۵۲
۱۳۸۶	۱۴۳۴	۳۱۳	۱۹۰	۳۹۵	۴۸۷۷۹۱	۸۲۸۹۳۷
۱۳۸۷	۱۳۲۴	۲۶۵	۱۸۴	۴۸۷	۸۵۱۸۴۴	۱۵۵۲۵۲۸
ساختمان غیرمسکونی						
۱۳۸۳	۱۰۰	۱۸۸	۵۴	۶۵	۵۷۰۳۳	۸۱۷۳۸
۱۳۸۴	۸۷	۱۰۴	۲۹	۳۳	۵۳۴۴۲	۵۱۱۳۷
۱۳۸۵	۱۲۹	۱۴۹	۴۳	۶۸	۴۷۰۱۹	۱۴۸۰۱۴
۱۳۸۶	۱۰۴	۱۱۰۶	۸۳	۱۰۳	۱۳۸۸۱۳	۲۹۰۱۰۶
۱۳۸۷	۴۵	۲۶	۹	۲۶	۱۸۳۳۲۶	۹۷۴۴۰
ساختمان مسکونی و غیرمسکونی توأم						
۱۳۸۳	۱۰۹	۱۲	۱۲	۶۰	۵۰۲۰۶	۹۶۳۷۵
۱۳۸۴	۱۰۵	۱۲	۱۳	۳۲	۴۶۸۶۴	۴۹۱۶۰
۱۳۸۵	۴۶	۱۰	۸	۳۰	۱۷۸۱۳	۴۹۵۹۸
۱۳۸۶	۳۳	۹	۷	۴۰	۵۸۹۱۹	۹۳۶۰۶
۱۳۸۷	۸۶	۱۵	۱۴	۴۸	۶۸۱۸۶	۱۷۴۵۶۰

۹-۱۰- ساختمانهای تکمیل شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری

شرح	تعداد ساختمان (دستگاه)	مساحت زمین (هزار متر مربع)	سطح زیربنای طبقه همکف (هزار متر مربع)	سطح کل زیربنای طبقات (هزار متر مربع)	ارزش زمین (میلیون ریال)	هزینه ساختمان (میلیون ریال)
جمع	۱۵۴۶	۲۶۸	۱۶۷	۲۹۸	۲۲۹۶۰۴	۳۲۲۹۸۶
۱۳۸۳	۱۹۸۱	۶۰۷	۲۶۹	۴۲۷	۳۰۶۷۵۵	۵۹۵۳۵۳
۱۳۸۴	۱۶۳۴	۳۶۲	۲۱۳	۴۲۶	۳۶۰۳۵۸	۶۵۰۲۷۱
۱۳۸۵	۲۰۶۰	۶۱۱	۳۲۰	۴۷۵	۷۸۹۱۳۸	۹۶۱۷۷۷
۱۳۸۶	۱۳۸۴	۳۳۲	۱۹۲	۴۲۹	۹۶۲۶۱۷	۱۳۲۷۴۲۳
ساختمان مسکونی						
۱۳۸۳	۱۲۲۰	۱۷۳	۱۲۱	۲۰۱	۱۷۷۶۰۷	۲۱۸۳۵۵
۱۳۸۴	۱۶۲۶	۳۵۳	۱۸۸	۲۸۵	۱۵۸۷۷۶	۳۸۱۲۴۰
۱۳۸۵	۱۴۴۶	۲۹۵	۱۸۶	۳۷۳	۳۲۰۷۳۰	۵۶۳۱۵۱
۱۳۸۶	۱۸۴۶	۴۴۲	۲۴۱	۳۶۶	۶۳۷۹۸۷	۷۷۴۳۶۵
۱۳۸۷	۱۲۷۹	۲۲۷	۱۵۲	۳۴۸	۷۲۰۲۰۸	۱۰۷۰۱۴۵
ساختمان غیرمسکونی						
۱۳۸۳	۲۲۳	۷۶	۳۲	۵۴	۳۸۵۴۸	۵۷۵۳۱
۱۳۸۴	۱۷۶	۲۳۵	۶۵	۹۰	۷۴۸۰۵	۱۱۶۷۲۹
۱۳۸۵	۱۳۵	۵۸	۱۸	۲۳	۲۱۰۳۰	۳۶۱۸۰
۱۳۸۶	۱۷۷	۱۶۱	۷۲	۸۶	۱۱۹۷۳۳	۱۳۵۵۳۲
۱۳۸۷	۶۳	۸۳	۲۹	۴۱	۷۹۱۱۰	۱۰۵۷۳۸
ساختمان مسکونی و غیرمسکونی توأم						
۱۳۸۳	۱۰۳	۱۸	۱۴	۴۳	۱۳۴۴۹	۴۷۱۰۰
۱۳۸۴	۱۶۹	۱۹	۱۶	۵۳	۷۳۱۷۴	۹۷۳۸۴
۱۳۸۵	۵۳	۹	۹	۳۰	۱۸۵۹۸	۵۰۹۴۰
۱۳۸۶	۳۷	۸	۷	۲۳	۳۱۴۱۸	۵۱۸۸۰
۱۳۸۷	۴۲	۲۲	۱۱	۴۱	۱۶۳۲۹۹	۱۵۱۵۴۰

۹-۱۱- سرمایه گذاری بخش خصوصی بر حسب ساختمانهای شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده در نقاط شهری

سال	کل	ساختمانهای شروع شده (میلیون ریال)	ساختمانهای نیمه تمام (میلیون ریال)	ساختمانهای تکمیل شده (میلیون ریال)
۱۳۸۳	۵۶۴۳۶۷	۱۶۶۸۵۷	۳۱۱۸۶۳	۸۵۶۴۷
۱۳۸۴	۷۶۰۲۹۸	۲۲۶۹۵۱	۳۹۴۱۷۸	۱۳۹۱۶۹
۱۳۸۵	۶۸۰۹۹۸	۲۲۴۹۷۶	۳۴۱۸۸۴	۱۱۴۱۳۸
۱۳۸۶	۱۳۰۴۱۰۴	۳۷۷۱۴۴	۶۴۰۱۶۶	۲۸۶۷۹۴
۱۳۸۷	۱۹۶۷۶۸۵	۶۰۱۱۸۹	۱۰۱۳۵۱۵	۳۵۲۹۸۱

بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران

۹-۱۲- تعداد متوسط سطح زیربنا و متوسط هزینه یک متر مربع ساختمان واحدهای مسکونی تکمیل شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری

سال	تعداد (دستگاه)	متوسط سطح زیربنا (متر مربع)	متوسط هزینه یک متر مربع ساختمان (ریال)
۱۳۸۳	۱۹۲۰	۱۱۶	۱۰۸۵۶۲۰
۱۳۸۴	۳۰۸۳	۱۰۲	۱۳۳۸۸۰۷
۱۳۸۵	۳۱۶۵	۱۲۴	۱۵۲۸۱۲۹
۱۳۸۶	۲۷۴۰	۱۳۹	۲۰۲۴۷۸۹
۱۳۸۷	۲۷۱۹	۱۳۷	۳۰۷۸۲۵۲

بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران

۱۳-۹- تعداد و هزینه انواع ساختمانهای احداث شده توسط سازمان مسکن و شهرسازی استان ایلام
(ارقام به میلیون ریال)

ساختمانهای دولتی		واحدهای مسکونی		سال
هزینه	تعداد پروژه	هزینه	تعداد پروژه	
۲۰۰۰۰	۹۶	۰	۰	۱۳۸۴
۴۱۰۰۰	۵۳	۳۰۰۰	۱۵	۱۳۸۵
۳۵۰۱۵	۵۴	۰	۰	۱۳۸۶
۳۱۴۷	۲	۰	۰	۱۳۸۷
۸۳۲۱/۸	۱۰	۰	۰	۱۳۸۸

سازمان مسکن و شهرسازی استان ایلام

۱۳-۹- تعداد و هزینه انواع ساختمانهای احداث شده توسط سازمان مسکن و شهرسازی استان ایلام
(ارقام به میلیون ریال)

عمرانی شهری (پروژه)		مراکز فرهنگی و آموزشی		مراکز درمانی		سال
هزینه	تعداد پروژه	هزینه	تعداد پروژه	هزینه	تعداد پروژه	
۶۰۰	۵	۱۰۰۰۰	۲۰	۲۵۰	۲	۱۳۸۴
۵۰۰	۵	۷۰۰۰	۱۳	۱۳۰۰	۴	۱۳۸۵
۵۷۵۲	۲۶	۲۱۲۵۹	۲۴	۰	۰	۱۳۸۶
۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱۳۸۷
۱۳۳	۲	۲۲۶۳۰	۱۳	۰	۰	۱۳۸۸

سازمان مسکن و شهرسازی استان ایلام

۱۴-۹- زمینهای واگذار شده توسط سازمان مسکن و شهرسازی استان برحسب نوع استفاده

احداث واحد غیر مسکونی		احداث واحد مسکونی		سال و شهرستان
مساحت زمین (متر مربع)	تعداد قطعه زمین	مساحت زمین (متر مربع)	تعداد قطعه زمین	
۱۹۹۲۳	۵	۶۹۱۷۰	۳۲۲	۱۳۸۴
۷۵۰۰۰۰	-	۱۰۷۰۰۰۰	-	۱۳۸۵
۴۰۱۷۷	۵	۲۷۲۳۳۰	۸۲	۱۳۸۶
۳۳۴۱۸	۱۱	۶۲۰۹۲	۱۵۱	۱۳۸۷
۱۸۵۵۳۴	۲۸	۳۰۰۵۹۶	۲۱۵	۱۳۸۸
۱۷۷۵	۱	۲۴۳۶	۸	آبدانان
۱۶۳۹۷۹	۲۲	۴۹۲۳۵	۸۳	ایلام
۸۱۵	۱	۱۷۸۵۶	۳	ایوان
۰	۰	۵۶۱۷۱	۱۲	دره شهر
۱۸۹۶۵	۴	۱۲۴۰۳۷	۸۷	دهلران
۰	۰	۴۹۳۹	۲۰	شیروان و چرداول
-	-	-	-	ملکشاهی
۰	۰	۴۵۹۲۲	۲	مهران

سازمان مسکن و شهرسازی استان ایلام

۹-۱۵- خانوارهای معمولی ساکن در واحدهای مسکونی معمولی برحسب نوع محل سکونت در نقاط شهری و روستایی

شرح	جمع کل	ملکی عرصه واعیان	ملکی اعیان	اجاره ای	دربرابر خدمت	مجانی	سایر	اظهار نشده
مهر ۱۳۶۵	۶۲۸۱۸	۴۵۳۴۶	۲۲۵۶	۶۰۸۱	۸۳۴	۷۸۷۹	۱۲	۴۱۰
آبان ۱۳۷۵	۷۹۷۵۵	۶۰۷۴۷	۶۷۶	۱۰۱۰۰	۱۶۴۷	۵۵۶۸	۱۸۳	۸۳۴
آبان ۱۳۸۵	۱۰۹۳۷۹	۸۲۵۹۲	۵۸۳	۱۶۵۱۸	۲۲۰۸	۵۷۳۲	۴۰۱	۱۳۴۵
نقاط شهری	۶۹۸۷۸	۴۹۰۶۲	۲۷۳	۱۴۲۰۶	۱۸۵۴	۳۴۰۶	۱۷۳	۹۰۴
نقاط روستایی	۳۹۵۰۱	۳۳۵۳۰	۳۱۰	۲۳۱۲	۳۵۴	۲۳۲۶	۲۲۸	۴۴۱

مرکز آمار ایران

۹-۱۶- واحدهای مسکونی معمولی برحسب تعداد اتاق در نقاط شهری و روستایی: آبان ۱۳۸۵

تعداد اتاق	کل استان	نقاط شهری	نقاط روستایی
جمع	۹۹۱۵۸	۶۳۹۸۳	۳۵۱۷۵
کمتر از یک اتاق	.	.	.
۱ اتاق	۳۴۹۹	۱۶۱۱	۱۸۸۸
۲ اتاق	۱۸۱۲۱	۱۰۴۰۱	۷۷۲۰
۳ اتاق	۳۸۶۷۰	۲۴۸۰۱	۱۳۸۶۹
۴ اتاق	۲۷۱۹۴	۱۸۶۹۲	۸۵۰۲
۵ اتاق	۸۴۵۹	۶۰۶۸	۲۳۹۱
۶ اتاق و بیشتر	۲۲۲۳	۱۷۲۴	۴۹۹
اظهار نشده	۹۹۲	۶۸۶	۳۰۶

مرکز آمار ایران

۱۷-۹- واحدهای مسکونی معمولی برحسب نوع اسکلت و مصالح عمده: آبان ۱۳۸۵

کل استان	نوع مصالح
۹۹۱۵۸	جمع
۷۵۲۵	اسکلت فلزی
۷۲۴۶	بتن آرمه
۶۴۳۳۸	آجر و آهن یا سنگ و آهن
۸۶۷۵	آجر و چوب یا سنگ و چوب
۵۱۶	تمام آجر یا سنگ و آجر
۶۹۲۴	بلوک سیمانی
۷۴	تمام چوب
۱۶۴۵	خشت و چوب
۵۸۸	خشت و گل
۳۲۱	سایر مصالح
۱۳۰۶	اظهار نشده

مرکز آمار ایران

۱۸-۹- متوسط قیمت یک متر مربع زمین ساختمانهای مسکونی کلنگی و زیربنای واحدهای مسکونی معامله شده در بنگاههای معاملات ملکی در شهر ایلام (هزارریال)

متوسط قیمت یک متر مربع زمین ساختمانهای مسکونی کلنگی	متوسط قیمت یک متر مربع زیربنای واحدهای مسکونی	سال
۲۴۲	۵۸۵	۱۳۷۹
۴۶۴	۸۱۱	۱۳۸۰
۶۵۴	۱۷۴۱	۱۳۸۱
۸۵۷	۲۰۸۴	۱۳۸۲

مرکز آمار ایران

۱۹-۹- متوسط اجاره بهای ماهانه و مبلغ ودیعه در قراردادهای منعقد شده بین موجر و مستأجر در بنگاههای معاملات ملکی به ازاء یک متر مربع زیربنای واحد مسکونی در شهر ایلام (ریال)

سال	متوسط اجاره یک مترمربع زمین ساختمانهای مسکونی	متوسط ودیعه یک مترمربع زیر بنای واحد های مسکونی
۱۳۷۹	۲۷۱۳	۲۸۹۴۷
۱۳۸۰	۳۹۳۶	۳۲۸۵۰
۱۳۸۱	۵۲۲۷	۶۹۱۸۰
۱۳۸۲	۵۴۹۶	۷۳۵۳۵

مرکز آمار ایلام

۲۰-۹- مشخصات عمومی شرکتهای تعاونی مسکن فعال در پایان سال ۱۳۸۸

سال و شهرستان	تعداد شرکت	عضو	شاغلان	سرمایه (هزار ریال)
۱۳۸۴	۶۶	۸۶۲۹	۳۵۱	۲۳۹۲۳۹۵۷
۱۳۸۵	۶۷	۸۷۵۴	۴۸۲	۲۴۹۸۷۰۰۰
۱۳۸۶	۷۵	۱۰۰۵۱	۴۸۲	۲۸۶۷۴۵۰۷
۱۳۸۷	۱۲۱	۱۱۷۵۸	۶۱۴	۴۲۴۲۲۱۷۷
۱۳۸۸	۱۳۱	۱۱۶۴۸	۸۱۹	۳۳۵۶۳۹۸۱
آبدانان	۹	۱۲۰۴	۴۸	۵۴۴۶۸۷۰
ایلام	۶۰	۵۰۴۴	۴۱۷	۱۰۷۲۰۸۹۵
ایوان	۱۱	۶۰۲	۵۶	۳۲۸۶۲۰۰
دره شهر	۱۷	۱۲۹۹	۹۴	۵۵۹۷۴۰۴
دهلران	۲۰	۱۲۳۰	۱۰۹	۱۵۵۵۲۴۰
شیروان و چرداول	۱۲	۲۲۴۹	۹۰	۶۹۵۶۶۷۲
ملکشاهی	۰	۰	۰	۰
مهران	۲	۲۰	۵	۷۰۰

اداره کل تعاون استان ایلام