

آمارهای ساختمان در این فصل ارایه می شود شامل آمارهای ساخت وساز بناهای مسکونی و غیر مسکونی و موجودی بناهای مسکونی می باشد.

سازمان مسکن و شهرسازی تنها واگذار کننده زمین در نقاط شهری استان می باشد.

جمع آوری اطلاعات پروانه های ساختمانی صادر شده توسط شهرداریهای استان ، از سال ۱۳۵۸ توسط مرکز آمار ایران اجرا می شود و در این سالنامه از سال ۱۳۷۰ ارائه شده است و شامل مشخصات ساختمانهائی است که برای احداث یا افزایش بنای آنها در سطح شهر های استان ، مجوز صادر شده است .

تعاریف ومفاهیم به کار رفته در این فصل به شرح زیر است:

ساختمان : فضائی است محصور ، ثابت و مستقل که تمام یا قسمتی از آن مسقف بوده و برای سکونت و یا فعالیت اقتصادی ساخته شده است ، به شرط آن که مساحت زیر بنای قسمت مسقف آن حداقل ۴ متر باشد .

مساحت زمین : عبارت است از مساحت قطعه زمین ، ملکی است که ساختمان در آن ایجادیا تجدید بنا شود .

سطح کل زیر بنای طبقات : عبارت است از مجموع سطح زیربنای کلیه طبقات اعم از زیر زمین ، طبقه همکف ، نیم طبقه ، طبقه اول و بقیه طبقات .

هزینه ساختمان: هزینه ساختمان ، چه در مرحله شروع که پیش بینی می شود و چه در مرحله تکمیل که رقم واقعی گزارش می شود شامل هزینه های نقشه ساختمان ، نظارت مهندسی ، پروانه ساختمان، مصالح ساختمان، وسایل و ابزار کار ، مزد کارگر ، حق الزحمه معمار ، هزینه تاسیسات حرارت مرکزی ، روشنائی ، آب و فاضلاب و غیره می گردد. ارزش زمین ، در هزینه ساختمان منظور نمیشود.

واحد مسکونی معمولی : فضائی است مشتمل بر حداقل یک اتاق و معمولا یک آشپزخانه و یک توالی که تمام یا قسمتی از ساختمان را تشکیل می دهد و دارای ورودی اختصاصی به خیابان، کوچه ، راه پله یا راهروی مشترک است . واحد مسکونی به منظور غذا خوردن ، دور هم نشستن و خوابیدن ، توسط یک یا چند خانوار مورد استفاده قرار می گیرد . در سرشماری عمومی نفوس و مسکن به واحدهای مسکونی با تعریف فوق الذکر که از مصالح سخت (آجر سیمان ، سنگ، چوب و ...) ساخته می شوند واحد مسکونی معمولی اطلاق شده است .

اتاق : فضای مستقلی در داخل واحد مسکونی است که حداقل ۴ مترمربع مساحت و ۲ متر ارتفاع داشته باشد . آشپزخانه ، حمام ، طولیه و کاهدانی به هرصورت ، اتاق محسوب نمی شود یادآور می شود آشپزخانه با مشخصات مزبور در سرشماری عمومی نفوس مسکن اتاق منظور شده است .

فعالیت ساختمانی: فعالیتهائی است که در ارتباط با مراحل مختلف ایجاد ساختمان ، (پی کنی ، پی ریزی ، شناژ بندی ، برپا کردن اسکلت ساختمان ، نصب تاسیسات و تجهیزات ، کاشی کاری ، روکاری ، نقاشی ، سیم کشی و) صورت می گیرد ، همچنین ، تعمیرات اساسی و جزئی در ساختمانهای موجود و ساخت یک طبقه یا قسمت جدید ، تعویض یا تعمیر تاسیسات و تجهیزات ، تعمیر لوله های آب ، گاز و فاضلاب ، لکه گیری و ایزولاسیون بام ، تجدید نقاشی و کاغذ دیواری ، تعمیر محوطه و ... فعالیت ساختمانی محسوب می شود .

ایجاد بنای جدید : فعالیتهای مربوط به مراحل مختلف ایجاد ساختمان مانند پی کنی ، پی ریزی ، شناژ بندی ، برپا کردن اسکلت بنا ساخت بنا و ... مشروط بر آنکه برای اولین بار در یک زمین صورت گیرد ، ایجاد بنای جدید منظور شده است .

تجدید بنا : انجام فعالیتهای به مراحل مختلف ایجاد ساختمان در یک قطعه زمینی که قبلاً بنائی در آن وجود داشته و برای ایجاد ساختمان جدید تخریب شده است . به عنوان فعالیت ساختمانی تجدید بنا مورد نظر قرار گرفته است .

سایر فعالیتهای ساختمانی: آن گروه از فعالیتهای ساختمانی که در زمره فعالیتهای فوق الذکر نیستند به عنوان سایر فعالیتهای ساختمانی منظور می شوند . مانند آماده سازی زمین .

خانوار : رجوع کنید به تعاریف و مفاهیم فصل ۲- جمعیت .

نقاط شهری : رجوع کنید به تعاریف و مفاهیم فصل ۲- جمعیت .

نقاط روستائی : رجوع کنید به تعاریف و مفاهیم فصل ۲- جمعیت .

شرکتهای تعاونی : رجوع کنید به تعاریف و مفاهیم فصل ۴ - کشاورزی ، جنگلداری و شیلات .

شرکتهای تعاونی مسکن: فعالیت این تعاونیها در زمینه تهیه زمین واحداث و یا خرید واحدهای مسکونی آماده و نیمه تمام به منظور تکمیل و واگذاری آن به اعضای تحت پوشش ، در قالب تعاونیهای کارمندی ، کارگری و متفرقه (آزاد) می باشد .

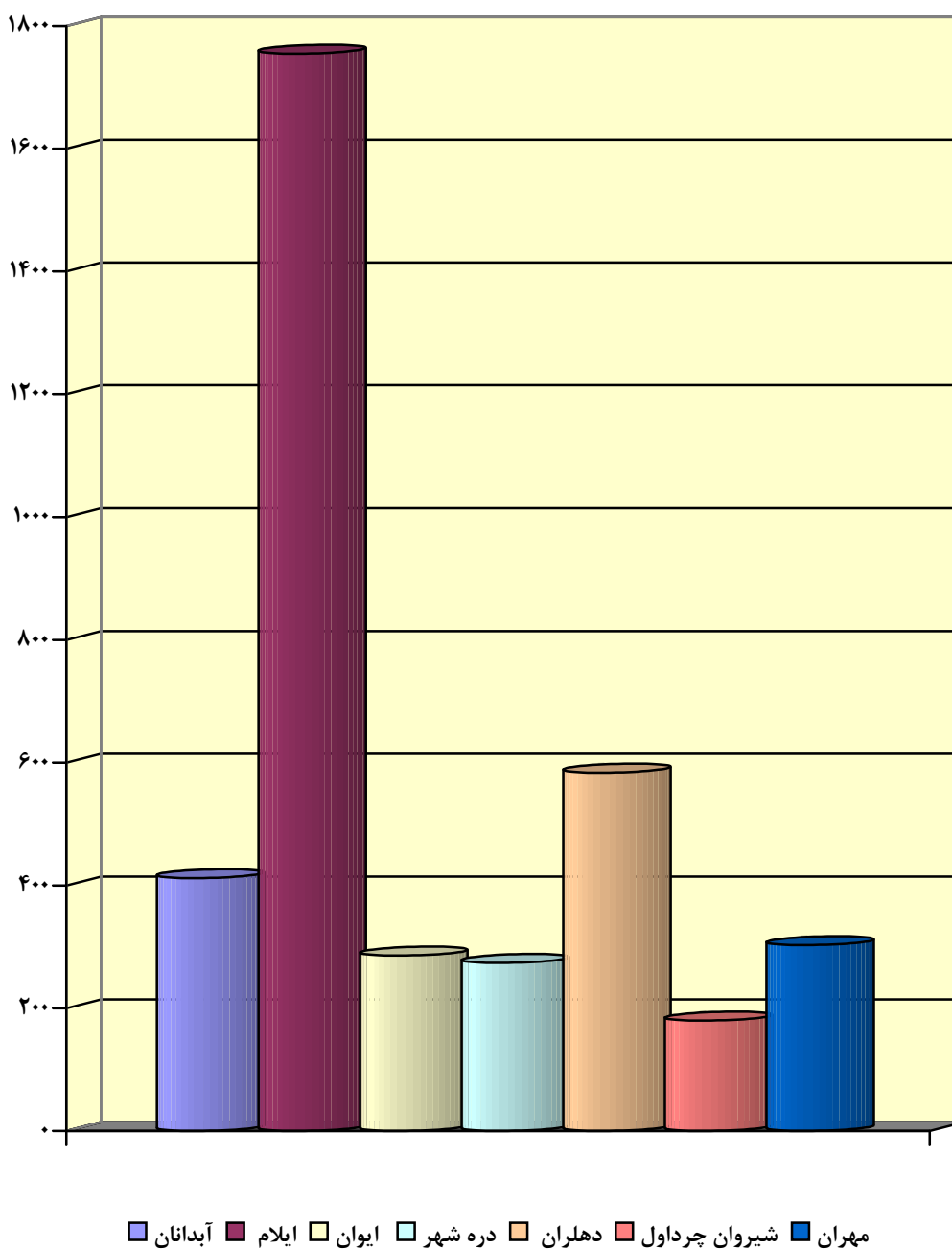
۹-۱- پروانه های ساختمانی صادر شده برای احداث بنا برحسب ، مساحت زمین و زیر بنا در

نقاط شهری

مساحت زیربنا	مساحت زمین	تعداد	سال و شهرستان
۴۲۱۷۲۷	۴۳۶۴۵۷	۱۷۷۲	..... ۱۳۸۲
۲۵۷۷۰۳	۲۶۷۶۶۴۵	۱۴۰۷	..... ۱۳۸۳
۳۶۹۱۶۹	۴۶۶۷۸۰	۱۶۹۳	..... ۱۳۸۴
۴۴۷۹۴۷	۵۸۵۵۴۳	۳۰۸۶	..... ۱۳۸۵
۵۶۶۶۲۱	۶۵۸۱۰۳	۲۴۶۲	..... ۱۳۸۶
۴۶۲۳۶	۷۹۷۰۹	۴۰۴	..... آبدانان
۲۸۹۷۵۹	۲۱۰۶۸۸	۶۸۷	..... ایلام
۴۵۴۸۵	۵۷۰۴۹	۲۷۰	..... ایوان
۳۸۳۳۵	۵۲۴۸۹	۲۶۳	..... دره شهر
۷۶۵۹۳	۱۴۰۴۹۱	۴۰۸	..... دهلران
۲۳۱۲۶	۴۲۱۵۲	۱۵۰	..... شیروان چرداول
۴۷۰۸۷	۷۵۵۲۵	۲۸۰	..... مهران

مأخذ- مرکز آمار ایران

نمودار ۱-۹- پروانه های ساختمانی صادر شده برای احداث بنا بر حسب شهرستان ۱۳۸۶



مبنا جدول: ۹-۱

۹-۲- پروانه های ساختمانی صادر شده برای احداث بنا برحسب نوع استفاده در نقاط شهری

مسکونی و کارگاه توام	مسکونی	جمع	سال و شهرستان
۹۰	۱۴۸۱	۱۷۳۱	..... ۱۳۸۲
۶۳	۱۱۹۹	۱۴۰۷	..... ۱۳۸۳
۱۱۴	۱۴۵۸	۱۷۲۰	..... ۱۳۸۴
۹۲	۲۱۶۸	۲۳۸۰	..... ۱۳۸۵
۱۷۴	۲۱۴۴	۲۴۶۲	..... ۱۳۸۶
۹	۳۷۹	۴۰۴	.....آبدانان
۸۲	۵۸۷	۶۸۷	..... ایلام
۱۹	۲۲۶	۲۷۰	.....ایوان
۴۰	۱۸۷	۲۶۳	..... دره شهر
۶	۳۷۶	۴۰۸	.....دهلران
۴	۱۳۶	۱۵۰	.....شیروان چرداول
۱۴	۲۵۳	۲۸۰	.....مهران

مأخذ- مرکز آمار ایران

۹-۲- پروانه های ساختمانی صادر شده برای احداث بنا برحسب نوع استفاده در نقاط شهری
(دنباله)

سایر و اظهار نشده	صنعتی ، آموزشی و بهداشتی	بازرگانی	سال و شهرستان
۳۲	۱۱	۱۱۷	..... ۱۳۸۲
۲۶	۲۰	۹۹	..... ۱۳۸۳
۲۴	۱۷	۸۰	..... ۱۳۸۴
۱۶	۱۸	۸۶	..... ۱۳۸۵
۱۱	۱۶	۱۱۷	..... ۱۳۸۶
۲	۰	۱۴	.....آبدانان
۵	۶	۷	.....ایلام
۱	۲	۲۲	.....ایوان
۱	۰	۳۵	..... دره شهر
۲	۴	۲۰	.....دهلران
۰	۱	۹	.....شیروان چرداول
۰	۳	۱۰	.....مهران

مأخذ- مرکز آمار ایران

۳-۹- پروانه های ساختمانی صادر شده برای احداث بنا بر حسب نوع مصالح عمده در نقاط

شهری

سال و شهرستان	جمع	اسکلت فلزی یا بتون آرمه	آجر و آهن
..... ۱۳۸۲	۱۷۳۱	۵۵۷	۹۵۴
..... ۱۳۸۳	۱۴۰۷	۴۲۱	۷۶۲
..... ۱۳۸۴	۱۴۵۸	۴۸۷	۷۶۱
..... ۱۳۸۵	۲۱۶۷	۵۳۶	۱۴۰۱
..... ۱۳۸۶	۲۴۶۲	۹۰۸	۱۳۷۰
..... آبدانان	۴۰۴	۱۰	۳۹۳
..... ایلام	۶۸۷	۴۷۴	۲۱۲
..... ایوان	۲۷۰	۳۱	۱۲۳
..... دره شهر	۲۶۳	۲۳۴	۲۹
..... دهلران	۴۰۸	۳۳	۳۵۴
..... شیروان چرداول	۱۵۰	۸۳	۶۳
..... مهران	۲۸۰	۴۳	۱۹۶

مأخذ- مرکز آمار ایران

۳-۹- پروانه های ساختمانی صادر شده برای احداث بنا بر حسب نوع مصالح عمده در نقاط

شهری (دنباله)

سال و شهرستان	آجر و چوب	بلوک سیمانی	سایر و اظهار نشده
..... ۱۳۸۲	۱	۲۱۳	۶
..... ۱۳۸۳	۰	۲۱۹	۵
..... ۱۳۸۴	۷	۲۰۳	۰
..... ۱۳۸۵	۸	۲۲۰	۲
..... ۱۳۸۶	۶	۱۱۶	۶۸
..... آبدانان	۰	۱	۰
..... ایلام	۰	۱	۰
..... ایوان	۲	۴۷	۶۷
..... دره شهر	۰	۰	۰
..... دهلران	۰	۲۱	۰
..... شیروان چرداول	۰	۳	۱
..... مهران	۱	۴۰	۰

مأخذ- مرکز آمار ایران

۴-۹- پروانه های ساختمانی صادر شده برای احداث بنا بر حسب تعداد طبقات در نقاط شهری

سال و شهرستان	جمع					پنج طبقه و بیشتر
	یک طبقه	دو طبقه	سه طبقه	چهار طبقه	پنج طبقه و بیشتر	
.....۱۳۸۱	۱۷۷۶	۲۱۳	۵۰	۲۵	۲۷	۲۰۹۱
.....۱۳۸۲	۱۳۵۳	۲۵۸	۵۳	۳۶	۳۱	۱۷۳۱
.....۱۳۸۳	۱۴۰۱	۲۸۱	۶۵	۱۳	۷	۱۴۰۷
.....۱۳۸۴	۱۷۱۶	۴۹۵	۱۴۰	۲۰	۴	۲۳۸۰
.....۱۳۸۶	۱۵۹۰	۵۵۷	۲۳۵	۵۳	۲۷	۲۴۶۲
.....آبدانان	۳۶۷	۲۷	۹	۱	۰	۴۰۴
.....ایلام	۱۵۸	۲۶۳	۱۹۲	۴۸	۲۶	۶۸۷
.....ایوان	۱۹۴	۷۰	۶	۰	۰	۲۷۰
.....دره شهر	۱۸۵	۶۳	۱۳	۲	۰	۲۶۳
.....دهلران	۳۷۷	۲۶	۲	۲	۱	۴۰۸
.....شیروان چرداول	۸۴	۵۷	۹	۰	۰	۱۵۰
.....مهران	۲۲۵	۵۱	۴	۰	۰	۲۸۰

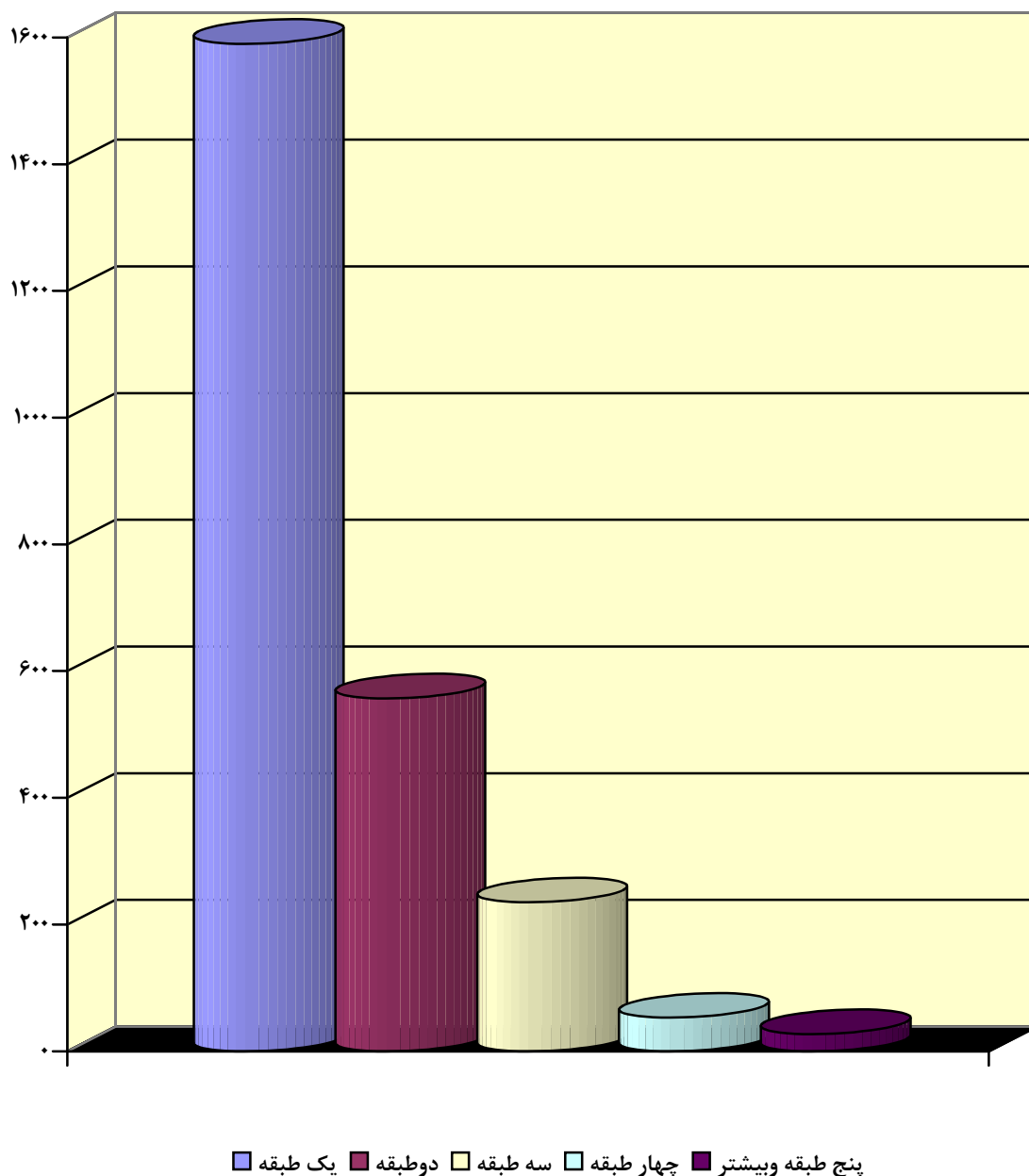
مأخذ- مرکز آمار ایران

۵- ۹- پروانه های ساختمانی صادر شده برای احداث بنا بر حسب وضعیت قبلی زمین و مساحت آن در نقاط شهری

سال و شهرستان	جمع		زمین بایر		باغ یا مزرعه		ساختمان تخریبی	
	پروانه	مساحت	پروانه	مساحت	پروانه	مساحت	پروانه	مساحت
.....۱۳۸۲	۱۷۳۱	۴۳۶۴۵۷	۱۵۲۸	۳۷۳۲۲۳	۴۷	۱۷۰۶۰	۱۵۶	۴۶۱۷۴
.....۱۳۸۳	۱۴۰۷	۳۷۶۶۴۵	۱۲۶۹	۳۴۳۱۲۰	۱۸	۵۴۷۰	۱۲۰	۲۸۰۵۵
.....۱۳۸۴	۱۶۹۳	۴۶۶۷۸۰	۱۴۷۶	۴۱۶۴۱۷	۲۶	۷۰۳۳	۱۹۱	۴۷۶۴۹
.....۱۳۸۵	۲۳۸۰	۵۸۵۵۴۳	۲۰۲۱	۴۹۸۲۶۰	۳۸	۱۳۸۱۶	۳۲۱	۸۴۷۵۷
.....۱۳۸۶	۲۴۶۲	۶۵۸۱۰۳	۲۲۹۶	۶۱۹۷۳۳	۵۹	۱۲۹۱۷	۱۰۷	۲۵۴۵۳
.....آبدانان	۴۰۴	۷۹۷۰۹	۴۰۴	۷۹۷۰۹	۰	۰	۰	۰
.....ایلام	۶۸۷	۲۱۰۶۸۸	۶۷۸	۲۰۸۲۹۲	۰	۰	۹	۲۳۹۶
.....ایوان	۲۷۰	۵۷۰۴۹	۱۹۶	۳۸۴۳۹	۱۷	۴۷۷۱	۵۷	۱۳۸۳۹
.....دره شهر	۲۶۳	۵۲۴۸۹	۲۶۲	۵۲۴۴۸	۰	۰	۱	۴۱
.....دهلران	۴۰۸	۱۴۰۴۹۱	۳۷۴	۱۳۲۸۱۳	۰	۰	۳۴	۷۶۷۸
.....شیروان و چرداول	۱۵۰	۴۲۱۵۲	۱۰۸	۳۴۰۰۶	۴۲	۸۱۴۶	۰	۰
.....مهران	۲۸۰	۷۵۵۲۵	۲۷۴	۷۴۰۲۶	۰	۰	۶	۱۴۹۹

مأخذ- مرکز آمار ایران

نمودار ۲-۹- پروانه های صادر شده بر حسب تعداد طبقات ۱۳۸۶



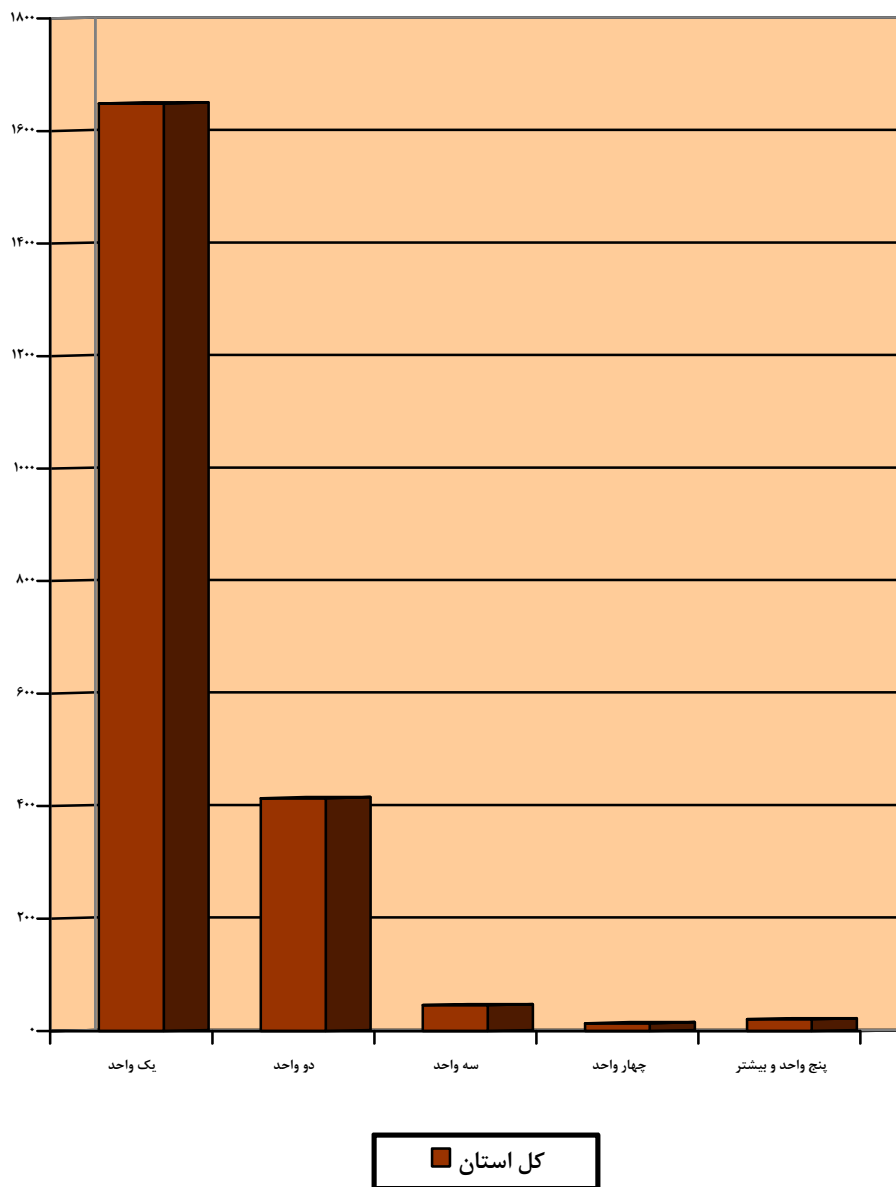
مبنا جدول: ۹-۴

۶-۹- پروانه های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان مسکونی برحسب تعداد واحد مسکونی در نقاط شهری

پنج واحد و بیشتر	چهار واحد	سه واحد	دو واحد	یک واحد	جمع	سال و شهرستان
۵۵	۲	۹	۱۳۸	۱۲۷۷	۱۴۸۱	..... ۱۳۸۲
۱۳	۰	۱۳	۱۶۴	۱۰۰۹	۱۱۹۹	..... ۱۳۸۳
۱۴	۱۲	۳۶	۲۰۵	۱۱۹۱	۱۴۵۸	..... ۱۳۸۴
۱۲	۱۵	۶۴	۲۳۶	۱۸۴۱	۲۱۶۸	..... ۱۳۸۵
۲۱	۱۴	۴۶	۴۱۴	۱۶۴۹	۲۱۴۴	..... ۱۳۸۶
۰	۰	۳	۱۴	۳۶۲	۳۷۹	..... آبدانان
۱۹	۱۴	۳۷	۲۵۸	۲۵۹	۵۸۷	..... ایلام
۰	۰	۰	۳۵	۱۹۱	۲۲۶	..... ایوان
۰	۰	۰	۳۶	۱۵۱	۱۸۷	..... دره شهر
۲	۰	۱	۱۴	۳۵۹	۳۷۶	..... دهلران
۰	۰	۴	۳۱	۱۰۱	۱۳۶	..... شیروان و چرداول
۰	۰	۱	۲۶	۲۲۶	۲۵۳	..... مهران

مأخذ- مرکز آمار ایران

نمودار ۳-۹- پروانه های ساختمانی صادر شده بر حسب واحد مسکونی ۱۳۸۶



مبنا جدول: ۹-۶

۷-۹- پروانه های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان مسکونی بر حسب نوع مصالح عمده در نقاط شهری

سال و شهرستان	جمع	اسکلت فلزی یا بتون آرمه	آجر و آهن
..... ۱۳۸۲	۱۴۸۱	۴۰۷	۸۶۹
..... ۱۳۸۳	۱۱۹۹	۳۲۳	۶۸۵
..... ۱۳۸۴	۱۶۹۳	۶۵۳	۸۱۱
..... ۱۳۸۵	۲۱۶۸	۵۳۷	۱۴۰۱
..... ۱۳۸۶	۲۱۴۴	۶۷۳	۱۳۰۶
..... آبدانان	۳۷۹	۵	۳۷۴
..... ایلام	۵۸۷	۳۷۶	۲۱۰
..... ایوان	۲۲۶	۱۸	۱۰۶
..... دره شهر	۱۸۷	۱۶۰	۲۷
..... دهلران	۳۷۶	۱۴	۳۴۵
..... شیروان و چرداول	۱۳۶	۷۶	۵۶
..... مهران	۲۵۳	۲۴	۱۸۸

مأخذ- مرکز آمار ایران

۷-۹- پروانه های ساختمانی صادر شده برای احداث ساختمان مسکونی بر حسب نوع مصالح عمده در نقاط شهری (دنباله)

سال و شهرستان	آجر و چوب	بلوک سیمانی	سایر و اظهار نشده
..... ۱۳۸۲	۱	۱۹۲	۶
..... ۱۳۸۳	۰	۱۸۸	۳
..... ۱۳۸۴	۷	۲۲۲	۰
..... ۱۳۸۵	۸	۲۲۳	۲
..... ۱۳۸۶	۲	۹۹	۶۴
..... آبدانان	۰	۰	۰
..... ایلام	۰	۱	۰
..... ایوان	۱	۳۸	۶۳
..... دره شهر	۰	۰	۰
..... دهلران	۰	۱۷	۰
..... شیروان و چرداول	۰	۳	۱
..... مهران	۱	۴۰	۰

مأخذ- مرکز آمار ایران

۸-۹- تعداد واحدهای مسکونی تعیین شده در پروانه های ساختمانی صادر شده بر حسب نوع و

متقاضی در نقاط شهری

پروانه افزایش بنا				پروانه احداث ساختمان				سال و شهرستان
دولتی	تعاونی	خصوصی	جمع	دولتی	تعاونی	خصوصی	جمع	
۰	۰	۴۱	۴۱	۱۲	۱۵	۱۷۰۴	۱۷۳۱	..... ۱۳۸۲
۰	۰	۳۹	۳۹	۵۳	۱۹	۱۶۲۴	۱۶۹۶	..... ۱۳۸۳
۱	۰	۱۴	۱۵	۲۲	۳۹	۱۶۳۲	۱۶۹۳	..... ۱۳۸۴
۰	۱	۴۱	۴۲	۱۵	۷۱	۲۲۹۴	۲۳۸۰	..... ۱۳۸۵
۰	۲	۱۷۸	۱۸۰	۱۵	۴۷	۲۴۰۰	۲۴۶۲	..... ۱۳۸۶
۰	۰	۱	۱	۰	۰	۴۰۴	۴۰۴	..... آبدانان
۰	۲	۱۱۸	۱۲۰	۷	۰	۶۸۰	۶۸۷	..... ایلام
۰	۰	۸	۸	۰	۰	۲۷۰	۲۷۰	..... ایوان
۰	۰	۴	۴	۰	۴	۲۵۹	۲۶۳	..... دره شهر
۰	۰	۳۱	۳۱	۵	۱۲	۳۹۱	۴۰۸	..... دهلران
۰	۰	۰	۰	۰	۳۱	۱۱۹	۱۵۰	..... شیروان و چرداول
۰	۰	۱۶	۱۶	۳	۰	۲۷۷	۲۸۰	..... مهران

مأخذ- مرکز آمار ایران

۹-۹- ساختمانهای احداث شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری استان ایلام

شرح	تعداد ساختمان (دستگاه)	مساحت زمین (هزارمترمربع)	سطح زیربنای طبقه همکف (هزارمترمربع)	سطح کل زیربنای طبقات (هزارمترمربع)	ارزش زمین (میلیون ریال)	هزینه ساختمان (میلیون ریال)
جمع	۸۳۴	۱۶۰	۹۷	۱۷۳	۶۶۴۹۲	۱۵۲۳۰۸
..... ۱۳۸۱	۱۴۶۹	۳۴۸	۲۱۵	۵۳۸	۳۲۳۲۴۳	۷۲۵۴۰۲
..... ۱۳۸۲	۱۲۳۳	۳۶۰	۱۷۹	۳۶۲	۲۵۶۵۹۴	۴۵۷۵۲۷
..... ۱۳۸۳	۱۴۴۶	۳۸۵	۲۰۰	۳۷۳	۳۱۲۴۲۵	۵۸۷۹۰۲
..... ۱۳۸۴	۱۵۴۷	۵۴۱	۲۲۷	۴۴۹	۴۱۵۱۷۵	۷۸۸۶۶۴
..... ۱۳۸۵	ساختمان مسکونی					
..... ۱۳۸۱	۷۰۶	۱۳۳	۸۳	۱۳۵	۵۵۷۲۴	۱۱۰۳۵۴
..... ۱۳۸۲	۱۱۶۵	۲۵۶	۱۵۸	۴۲۰	۲۶۳۳۰۳	۵۷۴۸۰۸
..... ۱۳۸۳	۱۰۲۴	۱۶۰	۱۱۳	۲۳۷	۱۴۹۳۵۵	۲۷۹۴۱۴
..... ۱۳۸۴	۱۲۵۴	۲۶۷	۱۵۹	۳۰۸	۲۱۲۱۱۹	۴۸۷۶۰۵
..... ۱۳۸۵	۱۳۷۲	۳۸۲	۱۷۶	۳۵۱	۳۵۰۳۴۲	۵۹۱۰۵۲
..... ۱۳۸۱	ساختمان غیرمسکونی					
..... ۱۳۸۲	۱۰۷	۲۲	۹	۱۳	۳۴۸۷	۱۲۸۳۴
..... ۱۳۸۳	۲۵۴	۷۸	۴۵	۶۲	۳۰۰۸۰	۶۳۵۱۸
..... ۱۳۸۴	۱۰۰	۱۸۸	۵۴	۶۵	۵۷۰۳۳	۸۱۷۳۸
..... ۱۳۸۵	۸۷	۱۰۴	۲۹	۳۳	۵۳۴۴۲	۵۱۱۳۷
..... ۱۳۸۱	۱۲۹	۱۴۹	۴۳	۶۸	۴۷۰۱۹	۱۴۸۰۱۴
..... ۱۳۸۲	ساختمان مسکونی و غیر مسکونی توأم					
..... ۱۳۸۳	۲۱	۵	۵	۲۵	۷۲۸۱	۲۹۱۲۰
..... ۱۳۸۴	۵۰	۱۴	۱۲	۵۶	۲۹۸۶۱	۸۷۰۷۶
..... ۱۳۸۵	۱۰۹	۱۲	۱۲	۶۰	۵۰۲۰۶	۹۶۳۷۵
..... ۱۳۸۱	۱۰۵	۱۲	۱۳	۳۲	۴۶۸۶۴	۴۹۱۶۰
..... ۱۳۸۲	۴۶	۱۰	۸	۳۰	۱۷۸۱۳	۴۹۵۹۸

مأخذ- بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران

۹-۱۰-ساختمانهای تکمیل شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری

شرح	تعداد ساختمان (دستگاه)	مساحت زمین (هزارمترمربع)	سطح زیربنای طبقه همکف (هزارمترمربع)	سطح کل زیربنای طبقات (هزارمترمربع)	ارزش زمین (میلیون ریال)	هزینه ساختمان (میلیون ریال)
جمع						
..... ۱۳۸۱	۱۹۷۳	۳۵۸	۱۸۶	۲۹۲	۱۳۸۹۶۷	۲۱۵۰۹۸
..... ۱۳۸۲	۱۶۵۴	۲۷۵	۱۷۸	۲۸۰	۲۱۹۵۰۹	۲۱۴۵۵۷
..... ۱۳۸۳	۱۵۴۶	۲۶۸	۱۶۷	۲۹۸	۲۲۹۶۰۴	۳۲۲۹۸۶
..... ۱۳۸۴	۱۹۸۱	۶۰۷	۲۶۹	۴۲۷	۳۰۶۷۵۵	۵۹۵۳۵۳
..... ۱۳۸۵	۱۶۳۴	۳۶۲	۲۱۳	۴۲۶	۳۶۰۳۵۸	۶۵۰۲۷۱
ساختمان مسکونی						
..... ۱۳۸۱	۱۷۶۹	۲۷۱	۱۶۵	۲۴۱	۹۸۹۳۴	۱۷۶۷۵۱
..... ۱۳۸۲	۱۵۲۸	۲۶۵	۱۷۰	۲۵۸	۱۹۷۳۹۹	۱۹۲۳۴۲
..... ۱۳۸۳	۱۲۲۰	۱۷۳	۱۲۱	۲۰۱	۱۷۷۶۰۷	۲۱۸۳۵۵
..... ۱۳۸۴	۱۶۲۶	۳۵۳	۱۸۸	۲۸۵	۱۵۸۱۷۷۶	۳۸۱۲۴۰
..... ۱۳۸۵	۱۴۴۶	۲۹۵	۱۸۶	۳۷۳	۳۲۰۷۳۰	۵۶۳۱۵۱
ساختمان غیرمسکونی						
..... ۱۳۸۱	۷۴	۶۳	۱۰	۱۸	۲۲۵۷۱	۱۸۴۲۱
..... ۱۳۸۲	۱۱۸	۸	۷	۱۵	۱۸۱۹۸	۱۳۰۷۵
..... ۱۳۸۳	۲۲۳	۷۶	۳۲	۵۴	۳۸۵۴۸	۵۷۵۳۱
..... ۱۳۸۴	۱۷۶	۲۳۵	۶۵	۹۰	۷۴۸۰۵	۱۱۶۷۲۹
..... ۱۳۸۵	۱۳۵	۵۸	۱۸	۲۳	۲۱۰۳۰	۳۶۱۸۰
ساختمان مسکونی و غیرمسکونی توأم						
..... ۱۳۸۱	۱۳۰	۲۴	۱۱	۳۳	۱۷۴۶۲	۱۹۹۲۶
..... ۱۳۸۲	۸	۲	۱	۷	۳۹۱۲	۹۱۴۰
..... ۱۳۸۳	۱۰۳	۱۸	۱۴	۴۳	۱۳۴۴۹	۴۷۱۰۰
..... ۱۳۸۴	۱۶۹	۱۹	۱۶	۵۳	۷۳۱۷۴	۹۷۳۸۴
..... ۱۳۸۵	۵۳	۹	۹	۳۰	۱۸۵۹۸	۵۰۹۴۰

مأخذ- بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران

۹-۱۱- سرمایه گذاری بخش خصوصی برحسب ساختمانهای شروع شده، نیمه تمام و تکمیل شده در

نقاط شهری

سال	کل	ساختمانهای شروع شده (میلیون ریال)	ساختمانهای نیمه تمام (میلیون ریال)	ساختمانهای تکمیل شده (میلیون ریال)
۱۳۸۱	۲۱۹۳۵۲	۵۴۲۸۵	۸۸۰۹۱	۷۶۹۷۶
۱۳۸۲	۴۴۲۹۷۴	۱۹۵۳۰۵	۱۸۲۵۷۹	۶۵۰۹۰
۱۳۸۳	۵۶۵۲۶۷	۱۶۶۸۵۷	۳۱۱۸۶۳	۸۵۶۴۷
۱۳۸۴	۷۷۰۲۹۸	۲۲۶۹۵۱	۳۹۴۱۷۸	۱۳۹۱۶۹
۱۳۸۵	۶۸۰۹۹۸	۲۲۴۹۷۶	۳۴۱۸۸۴	۱۱۴۱۳۸

مأخذ- بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران

۹-۱۲- تعداد متوسط سطح زیربنا و متوسط هزینه یک مترمربع ساختمان واحدهای مسکونی

تکمیل شده توسط بخش خصوصی در نقاط شهری

سال	تعداد (دستگاه)	متوسط سطح زیربنا (متر مربع)	متوسط هزینه یک متر مربع ساختمان (ریال)
۱۳۸۱	۲۲۰۹	۱۱۶	۷۳۴۷۲۱
۱۳۸۲	۲۲۷۹	۱۱۵	۷۴۶۱۳۹
۱۳۸۳	۱۹۲۰	۱۱۶	۱۰۸۵۶۲۰
۱۳۸۴	۳۰۸۳	۱۰۲	۱۳۳۸۸۰۷
۱۳۸۵	۳۱۶۵	۱۲۴	۱۵۲۸۱۲۹

مأخذ- بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران

۹-۱۳- تعداد و هزینه انواع ساختمانهای احداث شده توسط سازمان مسکن و شهرسازی

استان ایلام (ارقام به میلیون ریال)

ساختمانهای دولتی		واحدهای مسکونی		سال
هزینه	تعداد پروژه	هزینه	تعداد پروژه	
۱۸۵۵۶	۵۰	۱۸۰۰	۲	.....۱۳۸۲
۹/۰۵۰	۷	۱۷/۶۳	۸۶	.....۱۳۸۳
۲۰۰۰۰	۹۶	-	-	.....۱۳۸۴
۴۱۰۰۰	۵۳	۳۰۰۰	۱۵	.....۱۳۸۵
۳۵۰۱۵	۵۴	-	-	.....۱۳۸۶

عمرانی شهری (پروژه)		مراکز آموزشی و فرهنگی		مراکز درمانی		سال
هزینه	تعداد پروژه	هزینه	تعداد پروژه	هزینه	تعداد پروژه	
۳۰۰	۱	۲۰۰۰	۳	۵۰۰	۵	.....۱۳۸۲
۲۰۴/۹۵	۱	۳/۲۰۰	۷	-	-	.....۱۳۸۳
۶۰۰	۵	۱۰۰۰۰	۲۰	۲۵۰	۲	.....۱۳۸۴
۵۰۰	۵	۷۰۰۰	۱۳	۱۳۰۰	۴	.....۱۳۸۵
۵۷۵۲	۲۶	۲۱۲۵۹	۲۴	-	-	.....۱۳۸۶

مأخذ- سازمان مسکن و شهرسازی استان ایلام

۱۴-۹- زمینهای واگذار شده توسط سازمان مسکن و شهرسازی استان بر حسب نوع استفاده

سال و شهرستان	احداث واحد مسکونی		احداث واحد غیر مسکونی	
	تعداد قطعه زمین	مساحت زمین مترمربع	تعداد قطعه زمین	مساحت زمین مترمربع
..... ۱۳۸۱	۲۱۶	۴۵۳۸۶	۸۰	۴۰۷۶۷
..... ۱۳۸۲	۳۲۵	۷۱۲۶۱	۵	۱۹۹۲۴
..... ۱۳۸۴	۳۲۲	۶۹۱۷۰	۵	۱۹۹۲۳
..... ۱۳۸۵	-	۱۰۷۰۰۰۰	-	۷۵۰۰۰۰
..... ۱۳۸۶	۸۲	۲۷۲۳۳۰	۵	۴۰۱۷۷
..... آبدانان	۱	۳۰۰۰۰	-	-
..... ایلام	۷۱	۳۹۵۹۹	۵	۴۰۱۷۷
..... ایوان	۵	۱۰۳۴	-	-
..... دره شهر	۱	۸۵۰۰۰	-	-
..... دهلران	۳	۱۱۶۲۰۰	-	-
..... شیروان و چرداول	-	-	-	-
..... مهران	۲	۴۹۷	-	-

مأخذ- سازمان مسکن و شهرسازی استان ایلام

۱۵-۹- خانوارهای معمولی ساکن در واحدهای مسکونی معمولی بر حسب نحوه محل سکونت

در نقاط شهری و روستایی

شرح	جمع	ملکی عرضه واعیان	ملکی اعیان	اجاره ای
..... مهر ۱۳۶۵	۶۲۸۱۸	۴۵۳۴۶	۲۲۵۶	۶۰۸۱
..... آبان ۱۳۷۵	۷۹۷۵۵	۶۰۷۴۷	۶۷۶	۱۰۱۰۰
..... آبان ۱۳۸۵	۱۷۳۵۹۵۷۴	۷۸۱۰۶۴	۱۱۰۱۳۲۳۵	۱۷۳۵۹۵۷۶
..... نقاط شهری	۱۲۳۶۴۶۴۵	۷۰۲۷۷۵۴	۶۶۸۵۷۲	۳۵۸۶۳۷۹
..... نقاط روستائی	۴۹۹۴۹۲۹	۳۹۸۵۴۸۱	۱۱۲۴۹۲	۳۹۵۱۷۰

شرح	در برابر خدمت	مجانی	سایر	اظهار نشده
..... مهر ۱۳۶۵	۸۳۴	۷۸۷۹	۱۲	۴۱۰
..... آبان ۱۳۷۵	۱۶۴۷	۵۵۶۸	۱۸۳	۸۳۴
..... آبان ۱۳۸۵	۳۷۰۸۵۵	۹۱۴۴۲۳	۱۰۳۳۲۹	۱۹۵۱۱۸
..... نقاط شهری	۲۶۲۰۰۲	۶۰۸۱۴۳	۷۵۲۳۸	۱۳۶۵۵۷
..... نقاط روستائی	۱۰۸۸۵۳	۳۰۶۲۸۰	۲۸۰۹۱	۵۸۵۶۱

مأخذ- مرکز آمار ایران

۱۶-۹-واحدهای مسکونی معمولی برحسب تعداد اتاق در نقاط شهری و روستایی آبان ۱۳۸۵

نقاط روستایی	نقاط شهری	کل استان	تعداد اتاق
۴۹۹۴۹۳۰	۱۲۳۶۴۶۴۷	۱۷۳۵۹۵۷۶	جمع
۳۶۴۳	۸۲۳۳	۱۱۸۷۵	کمتر از ۱ اتاق
۶۷۷۵۲۶	۱۰۱۵۲۱۲	۱۶۹۲۷۳۸	۱ اتاق
۱۳۹۴۰۶۷	۳۱۵۶۶۸۸	۴۵۵۰۷۵۵	۲ اتاق
۱۴۳۴۵۸۳	۳۸۷۷۷۲۲	۵۳۱۲۳۰۶	۳ اتاق
۹۲۳۳۸۳	۲۶۰۹۲۵۲	۳۵۳۲۶۳۵	۴ اتاق
۳۶۱۴۳۱	۱۰۷۹۵۴۲	۱۴۴۰۹۷۲	۵ اتاق
۱۶۱۷۹۲	۵۲۸۶۴۴	۶۹۰۴۳۶	۶ اتاق و بیشتر
۳۸۵۰۵	۸۹۳۵۴	۱۲۷۸۵۹	اظهار نشده

مأخذ- مرکز آمار ایران

۱۷-۹-واحدهای مسکونی معمولی برحسب نوع اسکلت و مصالح عمده: آبان ۱۳۸۵

کل استان	نوع مصالح
۹۹۱۵۸	جمع
۷۵۲۵	اسکلت فلزی
۷۲۴۶	بتون آرمه
۶۴۳۳۸	آجر و آهن یا سنگ و آهن
۸۶۷۵	آجر و چوب یا سنگ و چوب
۵۱۶	تمام آجر یا سنگ آجر
۶۹۲۴	بلوک سیمانی
۷۴	تمام چوب
۱۶۴۵	خشت و چوب
۵۸۸	خشت و گل
۳۲۱	سایر مصالح
۱۳۰۶	اظهار نشده

مأخذ- مرکز آمار ایران

۹-۱۸- متوسط قیمت یک متر مربع زمین ساختمانهای مسکونی کلنگی و زیربنای واحدهای

مسکونی معامله شده در بنگاههای معاملات در شهر ایلام (هزارریال)

سال	متوسط قیمت یک مترمربع زمین ساختمانهای مسکونی کلنگی	متوسط قیمت یک متر مربع زیر بنای واحدهای مسکونی
..... ۱۳۷۹	۲۴۲	۵۸۵
..... ۱۳۸۰	۴۶۴	۸۱۱
..... ۱۳۸۱	۶۵۴	۱۷۴۱
..... ۱۳۸۲	۸۵۷	۲۰۸۴

مأخذ- مرکز آمار ایران

۹-۱۹- متوسط اجاره بها و مبلغ ودیعه در قراردادهای منعقد شده بین موجر و مستاجر در

بنگاههای معاملات ملکی به ازاء یک متر مربع زیر بنای واحد مسکونی در شهر ایلام (ریال)

سال	متوسط اجاره یک مترمربع زمین ساختمانهای مسکونی	متوسط ودیعه یک متر مربع زیر بنای واحدهای مسکونی
..... ۱۳۷۹	۲۷۱۳	۲۸۹۴۷
..... ۱۳۸۰	۳۹۳۶	۳۲۸۵۰
..... ۱۳۸۱	۵۲۲۷	۶۹۱۸۰
..... ۱۳۸۲	۵۴۹۶	۷۳۵۳۵

مأخذ- مرکز آمار ایران

۹-۲۰- مشخصات عمومی شرکتهای تعاونی مسکن فعال در پایان سال ۱۳۸۶

سال و شهرستان	تعداد شرکت	عضو	شاغلان	سرمایه
..... ۱۳۸۲	۵۲	۷۱۲۰	۲۷۳	۱۵۳۷۲۳۳۷۳
..... ۱۳۸۳	۵۲	۷۵۵۰	۲۷۹	۳۷۹۹۲۳۳۷
..... ۱۳۸۴	۶۶	۸۶۲۹	۳۵۱	۲۳۹۲۳۹۵۷
..... ۱۳۸۵	۹۶	۱۰۶۸۰	۴۸۲	۳۶۹۳۴
..... ۱۳۸۶	۷۵	۸۰۵۱	۲۸۶۷۴۵۰۷	۳۶۹
..... آبدانان	۷	۱۰۷۹	۴۶۲۸۴۰۰	۲۷
..... ایلام	۴۲	۵۰۳۶	۱۲۲۷۹۶۹۵	۱۶۶
..... ایوان	۵	۳۵۱	۲۰۴۸۰۰۰	۲۵
..... دره شهر	۵	۶۷۱	۴۰۶۶۰۰۰	۳۴
..... دهلران	۳	۶۶۳	۱۰۳۶۱۴۰	۱۸
..... شیروان و چرداول	۱۳	۲۵۱	۴۶۱۶۲۷۲	۹۹
..... مهران	۰	۰	۰	۰

مأخذ- اداره کل تعاون استان ایلام